

Vernetzung - Treffpunkte und Wegestruktur

Heute bietet der Erholungsraum rund um den Stadtweiher mit umliegender vorhandener Bausubstanz und Erschließung sowie durch dichte Bepflanzung in seiner Wahrnehmung und Auffindbarkeit Verbesserungspotentiale. Hierzu soll die urbane Achse in Nord-Süd-Richtung vom Hochdahl Markt über den neuen Stadtteilplatz an der Brücke nach Süden in die Sandheide gestärkt werden. In Ost-West-Richtung südlich des Stadtweihers stellt der ertüchtigte 'rote Weg' einen wichtigen Baustein des über den Stadtteil hinaus bedeutsamen naturnahen Sedentaler Grünzugs dar. Als verbindendes Element wird der Rundweg um den Stadtweiher punktuell aufgewertet.



Aktivitäten / Aufenthaltsqualität

Punktuelle Platzaufweitungen als 'Trittsteine' mit Blick auf den See sowie die Wege begleitende kleinere Spiel- und Sportangebote stärken die Wegebeziehungen bis hin zu der beliebten bereits errichteten Spiel- und Sportanlage im Südosten des Weihers. Der neu gestaltete Platz an der Brücke als blaugrüne 'Gute Stube' des Stadtteils mit den vorhandenen ortsbildprägenden Stiel-Eichen wird durch die Umgestaltung und Ergänzung von kommunikativen Sitzelementen zum Treffpunkt für alle Generationen. Durch den 'Triolog' aus einem großzügigen grünen Hochbeet mit kleineren Spiel-

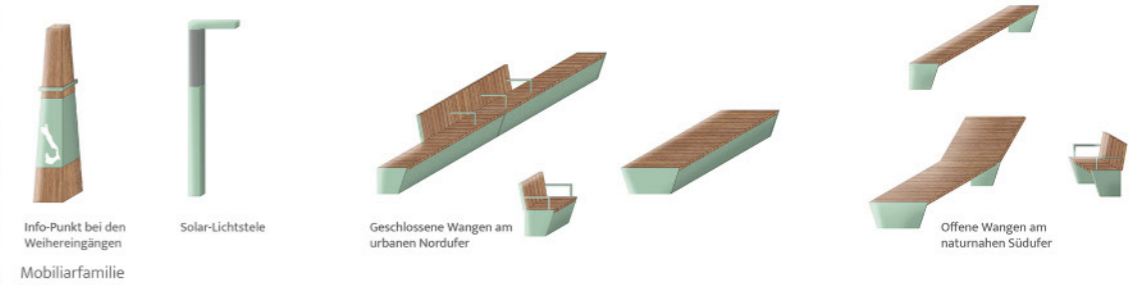


Wassererlebnis und Ökologie - Auf zu neuen und alten Ufern...

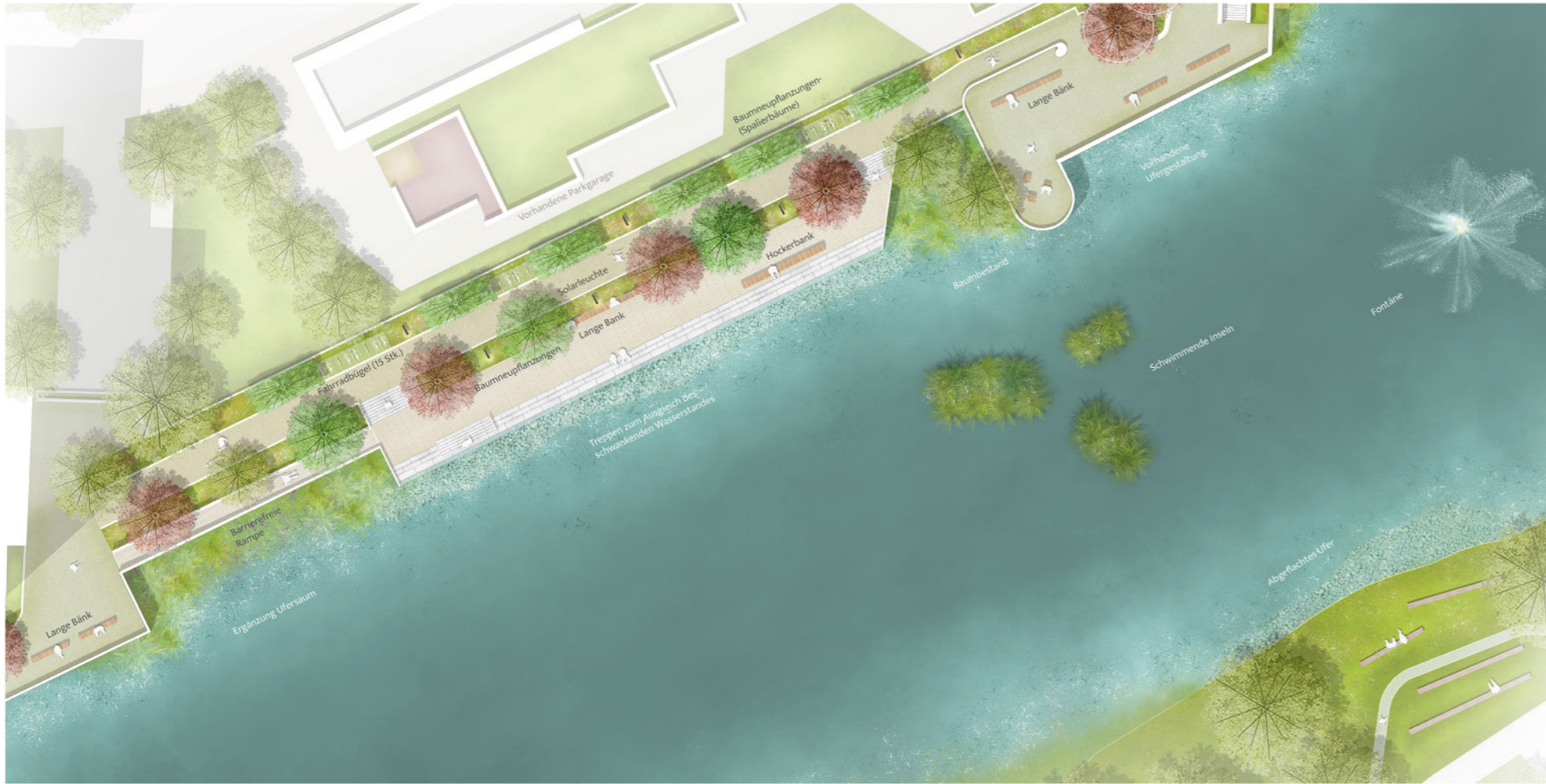
Neben dem Erhalt und Ergänzung der ökologisch wertvollen Röhrichtzonen werden im Westen des Weihers zwei Inseln geschaffen, die ungestörten Lebensraum für Tiere und Pflanzen bieten. Durch einen Naturpfad entlang des Sedentaler Baches sowie durch einen Ausblickspunkt an der Quelle werden diese spannungsreichen Naturerlebnisräume erlebbar gemacht. Die Entwässerung von unbelasteten befestigten Flächen erfolgt dort wo möglich 'über die Schulter' in den Stadtweiher um den natürlichen Wasserkreislauf aufrecht zu erhalten. Das Ufer im Süden des Weihers wird abgeflacht um gefahrlos den Aufenthalt am Wasser genießen zu können.



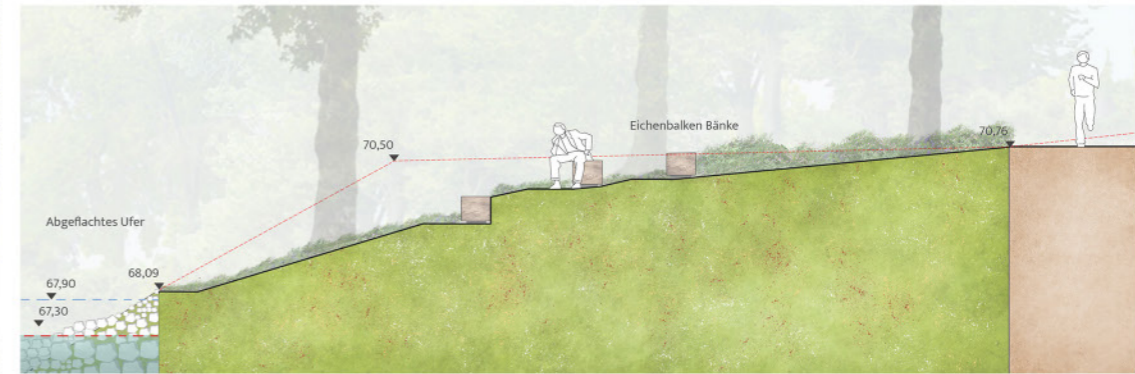
Blick über die neue Wasserterrasse



Mobiliarfamilie



1 Konzeptlupe nördliches urbanes Ufer mit Wasserterrasse M 1:200



Schnitt C-C M 1:50 Ufer Süd



Schnitt A-A M 1:50 Brückenplatz



Schnitt B-B M 1:50 Ufer Nord